**برگ دادخواست به دادگاه عمومي**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفين** | **نام** | **نام خانوادگى** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت**شهر – خيابان -كوچه - شماره –پلاك |
| خواهان |  |  |  |  |  |
| **خوانده** |  |  |  |  |  |
| **وكيل يا نماينده قانونى** |  |  |  |  |  |
| **تعيين خواسته وبهاي آن** | الزام به تنظيم سند رسمي انتقال پلاك ثبتي ......فرعی از ........بخش ......واقع ............................به انضمام كليه خسارات قانوني و هزینه دادرسی |
| **دلايل ومنضمات دادخواست** | كپي مصدق: 1- مبایعه نامه مورخ .../... /.....  |
| **رياست محترم...............................****باسلام** **احتراماً اینجانب خواهان فوق به استحضار مي رساند، مطابق مبایعه نامه پیوست ‌ تمامی شش دانگ باغ چهار دیواری گلی قدیم بشماره ........ فرعی از ......... واقع ........................... از بخش ..............را در مورخ.../... /.... با ثمن معین به مبلغ ....................ريال از خوانده فوق خريداري نموده و ثمن معامله پرداخت شده است، که تاکنون علاوه بر درخواستهای مکرر، متأسفانه خوانده محترم حاضر به انتقال رسمی ملک فروخته شده نشده اند. از اجراي مفاد قرارداد امتناع مي‌نمايند. اينك پيش از حلول جلسه رسيدگي، اولاً صدور دستور استعلام ثبتي ثانياً با عنايت به مراتب فوق و امتناع خوانده از اجراي مفاد قرارداد، صدور حكم به محكوميت ايشان به تنظيم سند رسمي انتقال مورد معامله به انضمام جميع لوازم و لواحق شرعيه و عرفيه و به انضمام کلیه خسارات و هزينه دادرسي درخواست مي گردد.** محل امضاء |

Mokhtarabedini-vakil.com