**برگ دادخواست به دادگاه عمومي**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **مشخصات طرفين** | **نام** | **نام خانوادگى** | **نام پدر** | **شغل** | **محل اقامت**  شهر – خيابان -كوچه - شماره –پلاك |
| خواهان |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |
| **وكيل يا نماينده قانونى** |  |  |  |  |  |
| **تعيين خواسته وبهاي آن** | **الزام خوانده به انتقال رسمی پلاک ثبتی....... بخش ...... به شرح متن مقوم به مبلغ** | | | | |
| **دلايل ومنضمات دادخواست** | **تصویر قولنامه –تصویر وکالتنامه محضری** | | | | |
| **رياست محترم دادگاه های ...................**  **باسلام**  **احتراماً اینجانب خواهان فوق به استحضارعالی می رساند به موجب یک سندعادی .....دانگ یک قطعه ..........پلاک ........اصلی بخش...... (مقدار ...........مربع ...........واقع در......................)را مع الواسطه از مالک اصلی......................خریداری نموده و ثمن معامله پرداخت شده است.**  **بدین نحو که مالک اصلی به موجب وکالتنامه شماره ........... به تاریخ.../... /.... وکالت فروش و انتقال ملک رابه .....................اعطا می نماید وایشان طی مبایعه نامه عادی در تاریخ .../... /..... ملک را به اینجانب منتقل می نماید و پس از فوت مالک اصلی مجددا ورثه وی به نام های ......................شهرت همگی ........وکالت رسمی فروش را طی وکالتنامه شماره ..........مورخ.../... /....به ...................... تفویض می نمایندو مطابق قرارداد ملزم به انتقال رسمی ملک در تاریخ .../... /... می شود که متاسفانه تا کنون از انتقال رسمی ملک خودداری نموده اند لذا تقاضای الزام خوانده/خواندگان به انتقال رسمی......... دانگ پلاک ........اصلی بخش.......به را به انضمام کلیه خسارات دادرسی را دارد.**  باتشکر | | | | | |

Mokhtarabedini-vakil.com